

A/B Tårnparken

Budget for tiden 1. januar til 31. december 2018

INDTÆGTER	Note	
Boligafgift		5.695.562
Lejeindtægt		314.094
Antenneafgift		286.900
Kælderleje		16.160
Vaskeri		75.000
Indtægter i alt		<u>6.387.716</u>
 OMKOSTNINGER		
Ejendomsskatter		600.000
Forsikringer		192.000
El		120.000
Renovation		300.000
Vicevært		310.000
Renholdelse, trappevask, rengøringsmidler m.v.		112.000
Løbende vedligeholdelse, håndværkerudgifter		350.000
Rådgivning - advokat/ingeniør		40.000
Signalafgift Fibernet		286.900
Administration		268.000
Revisionshonorar		41.000
Varmeregnskab og vandregnskab		150.000
Kontorartikler		2.500
Telefon (incl. omkostningsgodtg.)		20.000
Mødeudgifter og generalforsamling		5.000
Blomster og gaver		1.500
Bankgebyrer		13.000
Honorar valuarvurdering		15.000
Etablering af yderligere containerrum, iflg. Affaldssortering		100.000
OMKOSTNINGER I ALT		2.926.900
DRIFRESULTAT FØR AFSKRIVN.		3.460.816
Afskrivninger, note 1	1	<u>228.170</u>
DRIFRESULTAT FØR RENTER		3.232.646
Renteindtægter m.v.		1.000
Prioritetsrenter/bidrag, note 2	2	1.037.038
BUDGETTERET RESULTAT		2.196.608
Forslag til budgetteret resultatdisp.		
Årets afdrag på prioritetsgæld, note 2	2	<u>2.058.041</u>
Overskud 2018		138.567

Ovennævnte indebærer uændret boligafgift i 2018.

NOTE 1 - AFSKRIVNINGER

TV forsyning - Fibernet	80.500
Vaskeri	49.470
Solcelleanlæg	58.800
Driftsmidler	13.700
Postkasser	25.700

I ALT

228.170

NOTE 2 - REALKREDIT DK

Lån	
Rente/bidrag	1.037.038
Afdrag	2.058.041

I ALT

3.095.079
